צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – להבים – הרחבה צפונית), תשפ"ג-2022

תוכן ענינים

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [Go](#h1) | מתחם מועדף לדיור | סעיף 1 |
| [Go](#h2) | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | סעיף 2 |
| [Go](#h3) | הקניית סמכויות המועצה הארצית לפי תמ"א 35 | סעיף 3 |
| [Go](#h4) | פירוט גושים וחלקות במתחם | סעיף 4 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – להבים – הרחבה צפונית), תשפ"ג-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3(א)(1) ו-8(ב)(2) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014 (להלן – החוק), ובהמלצת מנהל מינהל התכנון כאמור בסעיף 3(ב) לחוק, לאחר שהתקיימו התנאים שבחוק, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם להבים – הרחבה צפונית המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. (א) גודלו של המתחם הוא כ-2,530 דונם, מיקומו בתחום מחוז הדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של להבים, ממערב ללהב, ממזרח לעידן הנגב, מצפון לעיר להבים בין כביש 40 לכביש 6.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

(ב) גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

3. לגבי המתחם יהיו נתונות לוועדה למתחמים מועדפים סמכויות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה למתן האישור הנדרש לפי תמ"א 35 בהתאם לסעיף 8(ב)(2) לחוק.

הקניית סמכויות המועצה הארצית לפי תמ"א 35

4. [סעיף זה מכיל טבלה או תמונה - לחצו לצפיה](https://www.nevo.co.il/laws/#/63863bdcc2f2b868989bbc3f/clause/63863d8dc2f2b868989bbc64)

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | איילת שקד  שרת הפניםיושבת ראש ועדת שרים לענייני פנים,שירותים, תכנון ושלטון מקומי |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |